



Okręgowy
Urząd
Miar
w Gdańsku

Tomasz Michalik

Dyrektor

Gdańsk, 23.11.2023 r.

OUM6.WO.RA.261.5.1222.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

Okręgowy Urząd Miar w Gdańsku

80-308 Gdańsk ul. Polanki 124 c

Zaprasza do złożenie oferty w rozpoznaniu cenowym w trybie zapytania ofertowego:

„Na modernizację dachu na budynku Okręgowego Urzędu Miar w Gdańsku - Wydział Zamiejscowy w Gdyni, ul. Słoneczna 59 a, 81-605 Gdynia”

1. Wymagania ogólne dla przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia przewidzianym do realizacji jest:

Modernizacja dachu na budynku Okręgowego Urzędu Miar w Gdańsku - Wydział Zamiejscowy w Gdyni, ul. Słoneczna 59 a, 81-605 Gdynia obejmujący:

- wymianę czap blacharskich na nowe z blachy powlekanej,
- wymiana rynien na nowe,
- skucie luźnych elementów tynku na kominach i odtworzenie ich od nowa wraz z zatopieniem siatki i pomalowaniem farbą do elewacji,
- zdemontowanie istniejącej instalacji odgromowej i wymiana na nową z ułożeniem na podstawach betonowych wraz z pomiarami oporności,
- zagruntowanie podłoża starej papy celem lepszej przyczepności nowej,
- ułożenie nowej warstwy papy typu PYE PV 250 S52H do -20 °C lub równoważnego.

2. Opis wymagań w zakresie wykonania:

- a) przygotowanie i prowadzenie robót zgodnie z: przepisami technicznymi, bhp, p. poz., prawem budowlanym, ustalonym zakresem robót, zaleceniami Zamawiającego nie wykraczającymi poza ustalony zakres robót;
- b) prowadzenie robót z zachowaniem należytego porządku, utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci na koszt Wykonawcy, a po skończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie na dzień odbioru;

- c) użyte do wykonania materiały własne Wykonawcy winny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, zgodnie z wymaganiami polskich norm, atestów i posiadać świadectwa bezpieczeństwa i higieny, gwarancje, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- d) kolorystykę użytych materiałów należy uzgodnić z Zamawiającym, dostosować i dobrać do istniejących;
- e) zapewnienie kompetentnego kierownictwa, pracowników oraz sprzętu w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowym wykonanie przedmiotu umowy;
- f) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i standard wykonania;
- g) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności atestów materiałowych oraz innych dokumentów, których obowiązek posiadania wynika z przepisów budowlanych i innych;
- h) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego;
- i) ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją robót oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.

3. **Inne wymagania**

- a) termin wykonania do dnia 28 grudnia 2023 r.
- b) Zamawiający wymaga minimum 60 miesięcy gwarancji na elementy i wykonane prace.
- c) W razie wystąpienia usterki po zakończeniu realizacji zamówienia w ramach udzielonej gwarancji jakości należy przystąpić do jej usunięcia w ciągu **3 dni kalendarzowych** od momentu zgłoszenia i dokonać jej usunięcia w ciągu kolejnych max. **31 dni kalendarzowych**.

4. **Wymagania związane z usługą zawarte w umowie**

- a) Po wykonaniu remontu dachu wszelkie odbiory są po stronie Wykonawcy.
- b) Dostawa, rozładunek, transport materiałów oraz utylizacja odpadów jest po stronie Wykonawcy.

Kryteria oceny ofert

KRYTERIUM WYBORU (pozycje w ofertach poddawane ocenie)	OSZACOWANA WSTĘPNIE WAGA SKŁADNIKA W KRYTERIUM
Cena (C)	100 %
Razem	100 %

SPOSÓB OCENY OFERT WEDŁUG USTALONEGO KRYTERIUM
ORAZ OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTÓW.

Kryteria oceny ofert

C - składnik od Ceny ofertowej brutto (z podatkiem VAT) za realizację całego zamówienia:

C =	cena brutto najtańszej oferty	× 100 punktów
	cena brutto badanej oferty	

Zasady punktacji kryterium ceny (C):

Najniższa z oferowanych cen (C_{min}) otrzymuje 100 punktów i stanowi bazę do wyliczenia punktów dla cen poszczególnych ofert według powyższego wzoru.

Brak podania kwoty łącznej wartości oferty skutkuje przyznaniem punktów w liczbie zero (0).

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów.

5. Złożenie oferty

Na kopercie należy umieścić:

- Nazwę i adres Zamawiającego
- Nazwę i adres Wykonawcy
- Nazwę przedmiotu zapytania ofertowego:
- Z dopiskiem nie otwierać przed dniem **04.12.2023 r. o godzinie 11:00**

6. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Okręgowym Urzędzie Miar w Gdańsku przy ul. Polanki 124 c, 80-308 Gdańsk, pokój nr 306 (sekretariat), lub za pośrednictwem Poczty Polskiej w nieprzekraczalnym **terminie do dnia 04.12.2023 r. do godziny 10:00**

Ocena ofert zostanie dokonana **w dniu 04.12.2023 r. o godzinie 11:00** a o wynikach i wyborze najkorzystniejszej oferty dostawcy, którzy złożyli oferty zostaną powiadomieni za pośrednictwem: poczty elektronicznej.



7. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

- w sprawach formalnych: Magdalena Szewczuk – Kierownik Referatu Administracyjno-Gospodarczego, Angelika Langa - Inspektor tel. 58 52-45-308
- w sprawach technicznych: Tomasz Szczukowski – Naczelnik Wydziału Zamiejscowego w Gdyni tel. 58 624 28 27.

8. Informacje dotyczące zawierania umowy:

- niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający wyśle do Wykonawcy umowę, której wzór stanowi Załącznik nr 5 do Zaproszenia – Projektowane postanowienia umowy,
- zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), wobec zamówienia nie stosuje się ustawy Prawo zamówień,
- w związku z powyższym niniejsze zaproszenie do składania ofert nie jest zamówieniem,
- i otrzymanie od Państwa oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron;
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

ZATWIERDZAM

Dyrektor

Gdańsk, 23.11.2023 r.

DYREKTOR

mgr inż. Tomasz Michalik
(podpis kierownika jednostki)

W załączeniu:

1. Wzór formularza ofertowego,
2. Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia,
3. Opis przedmiotu zamówienia .
4. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z zapytaniem ofertowym
5. Projektowane postanowienia umowy

.....
(pieczęć nagłówkowa Wykonawcy)

.....
miejsowość, data

FORMULARZ OFERTOWY

Ja (My) niżej podpisany
działając w imieniu i na rzecz

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

NIP..... REGON.....

KOM.

TEL. FAKS

e-mail:

w odpowiedzi na zapytanie ofertowe na usługę:

**„Modernizacja dachu na budynku Okręgowego Urzędu Miar w Gdańsku - Wydział
Zamiejscowy w Gdyni, ul. Słoneczna 59 a, 81-605 Gdynia”**

(nazwa przedmiotu zamówienia)



składamy niniejszą ofertę:

1. Cena (C):

Przedmiot zamówienia	Cena jednostkowa netto [zł]	Ilość [j.m.]	Wartość netto [zł]	VAT [%]	Wartość brutto [zł]
Modernizacja dachu na budynku Okręgowego Urzędu Miar w Gdańsku - Wydział Zamiejscowy w Gdyni, ul. Słoneczna 59 a, 81-605 Gdynia		1			

1. Łączna wartość netto

..... zł

(słownie:)

Należny podatek VAT(..... %)

.....zł

Łączna wartość brutto

.....zł

(słownie:)

2. Okres gwarancji (G):(ilość miesięcy)

3. Termin realizacji zamówienia(DD-MM-RRR)

4. Termin związania z ofertą: 30 dni

Oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się ze specyfikacją zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte,
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany specyfikacji,
- pozyskaliśmy wszystkie informacje pozwalające na sporządzenie oferty oraz wykonanie wyżej wymienionego zamówienia.

Załączniki stanowiące integralną część naszej oferty:



**Okręgowy
Urząd
Miar
w Gdańsku**

- a) kopia: nadania NIP, REGON,
- b) kopia zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS w celu stwierdzenia poprawności reprezentacji strony Wykonawcy,
- c) Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia,
- d) Kosztorys ofertowy

Świadomy odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.).

.....

podpis Wykonawcy, pieczęć

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego
OUM6.WO.RA.261.5.1222.2023

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

I BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na „Modernizacja dachu na budynku Okręgowego Urzędu Miar w Gdańsku - Wydział Zamiejscowy w Gdyni, ul. Słoneczna 59 a, 81-605 Gdynia”

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na dostawę:

1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadam wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia;
4. dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia;
5. składam oświadczenie o braku podstaw wykluczenia mnie z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.);
6. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z dnia 15 kwietnia 2022 r. poz. 835) z postępowania wyklucza się:



- a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;
- b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014” albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;
- c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

.....
miejsowość, data

.....
podpis Wykonawcy

.....
Pieczęć Wykonawcy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Modernizacja dachu na budynku Okręgowego Urzędu Miar w Gdańsku - Wydział Zamiejscowy w Gdyni, ul. Słoneczna 59 a, 81-605 Gdynia”

1. Wymagania ogólne dla przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia przewidzianym do realizacji jest:

Modernizacja dachu na budynku Okręgowego Urzędu Miar w Gdańsku - Wydział Zamiejscowy w Gdyni, ul. Słoneczna 59 a, 81-605 Gdynia obejmujący:

- a) wymianie czap blacharskich na nowe z blachy powlekannej,
- b) wymiana rynien na nowe,
- c) skucie luźnych elementów tynku na kominach i odtworzenie ich od nowa wraz z zatopieniem siatki i pomalowaniem farbą do elewacji,
- d) zdemontowanie istniejącej instalacji odgromowej i wymiana na nową z ułożeniem na podstawach betonowych wraz z pomiarami oporności,
- e) zagruntowanie podłoża starej papy celem lepszej przyczepności nowej,
- f) ułożenie nowej warstwy papy typu PYE PV 250 S52H do -20 °C lub równoważnego.

2. Opis wymagań w zakresie wykonania

- a) przygotowanie i prowadzenie robót zgodnie z: przepisami technicznymi, bhp, p. poż., prawem budowlanym, ustalonym zakresem robót, zaleceniami Zamawiającego nie wykraczającymi poza ustalony zakres robót;
- b) prowadzenie robót z zachowaniem należytego porządku, utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci na koszt Wykonawcy, a po skończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie na dzień odbioru;
- c) użyte do wykonania materiały własne Wykonawcy winny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, zgodnie z wymaganiami polskich norm, atestów i posiadać świadectwa bezpieczeństwa i higieny, gwarancje, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- d) kolorystykę użytych materiałów należy uzgodnić z Zamawiającym, dostosować i dobrać do istniejących;



- e) zapewnienie kompetentnego kierownictwa, pracowników oraz sprzętu w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym i terminowym wykonanie przedmiotu umowy;
- f) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i standard wykonania;
- g) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności atestów materiałowych oraz innych dokumentów, których obowiązek posiadania wynika z przepisów budowlanych i innych;
- h) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego;
- i) ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją robót oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.

3. Inne wymagania

- a) termin wykonania do dnia 28 grudnia 2023 r.
- b) Zamawiający wymaga minimum 60 miesięcy gwarancji na elementy i wykonane prace.
- c) W razie wystąpienia usterki po zakończeniu realizacji zamówienia w ramach udzielonej gwarancji jakości należy przystąpić do jej usunięcia w ciągu **3 dni kalendarzowych** od momentu zgłoszenia i dokonać jej usunięcia w ciągu kolejnych max. **31 dni kalendarzowych**.

4. Wymagania związane z usługą zawarte w umowie

- a) Po wykonaniu remontu dachu wszelkie odbiory są po stronie Wykonawcy.
- b) Dostawa, rozładunek, transport materiałów oraz utylizacja odpadów jest po stronie Wykonawcy.

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu
związanym z zapytaniem ofertowym

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”) informujemy, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Okręgowy Urząd Miar w Gdańsku, NIP: 5841019236 (dalej jako POT lub Administrator);
- 2) We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych przez POT można kontaktować się z wyznaczonym inspektorem ochrony danych:
 - mailowo: oum@oum.gda.pl lub
 - listownie na adres korespondencyjny administratora: Okręgowy Urząd Miar w Gdańsku, ul. Polanki 124c, 80-308 Gdańsk;
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) oraz lit. f) RODO w celu realizacji Umowy;
- 4) Prawnie uzasadnionym interesem, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f) RODO jest nawiązanie oraz utrzymywanie relacji z kontrahentem będącym wykonawcą przedmiotu zamówienia ujętego w Umowie;
- 5) Państwa dane zostały udostępnione POT przez organizację, którą Państwo reprezentują w związku z zawarciem Umowy, w zakresie: imię i nazwisko, stanowisko, nr telefonu oraz adres email;
- 6) Odbiorcami Państwa danych osobowych będą podmioty świadczące usługi na rzecz POT oraz dostawcy oprogramowania, systemów i narzędzi dla POT;
- 7) Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- 8) Państwa dane nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji;



- 9) Posiadają Państwo:
- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Państwa dotyczących,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) na podstawie art. 21 RODO prawo do wniesienia sprzeciwu, z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 21 ust. 1 RODO,
 - e) na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 17 ust. 1 RODO,
 - f) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.

.....

podpis Wykonawcy



Umowa Nr

Zawarta w dniu r. w Gdańsku pomiędzy:

Okręgowym Urzędem Miar w Gdańsku, ul. Polanki 124C, 80-308 Gdańsk – Oliwa,
NIP: 584-10-19-236, REGON: 000332653, zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

.....

a

.....

..... NIP:, REGON:, zwaną dalej „Wykonawcą”,
reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej Stronami.

Z uwagi na art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), przepisy tej ustawy nie mają zastosowania do niniejszej umowy.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Modernizacja dachu w Okręgowym Urzędzie Miar w Gdańsku Wydział Zamiejscowy w Gdyni ul. Słoneczna 59 a
2. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1 zawiera załącznik nr 1 do umowy oraz oferta Wykonawcy z dnia r., stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę osobiście. Na ewentualne zlecenie części robót podwykonawcy, Wykonawca jest obowiązany uzyskać zgodę Zamawiającego.

§ 2



Termin realizacji umowy

Termin rozpoczęcia robót ustala się na

Zakończenie robót ustala się na 28 grudnia 2023 r.

Przekazanie placu budowy nastąpi protokolarnie w dniu

§ 3

Warunki realizacji umowy

Miejscem realizacji umowy będzie Okręgowy Urząd Miar w Gdańsku Wydział Zamiejscowy w Gdyni, ul. Słoneczna 59 a, 81-605 Gdynia;

1. Po podpisaniu umowy nadzór nad jej realizacją sprawują:
 - ze strony Zamawiającego:
 - ze strony Wykonawcy:
2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z: przepisami technicznymi, bhp, p. poż., prawem budowlanym, ustalonym zakresem robót, zaleceniami Zamawiającego nie wykraczającymi poza ustalony zakres robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
4. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 3 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
5. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
6. Utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez:
 - a) ochronę mienia;
 - b) oznakowanie terenu budowy;
 - c) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy;
 - d) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego;
 - e) usuwanie awarii związanych z prowadzeniem prac remontowych;
 - f) wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych prac.
7. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie 3 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.



9. Wykonawca zobowiązany jest do informowania inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania umowy.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami.
11. Zamawiający ma prawo zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy zmiany lub usunięcia z placu każdej osoby, która jest niekompetentna i niedbała w wykonaniu swojej pracy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne szkody na budowie.
12. Wykonawca winien usunąć niezwłocznie z placu budowy każdego pracownika, który dopuszcza się spożywania środków odurzających lub znajduje się pod ich wpływem na terenie budowy.
13. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o szczegółach każdego wypadku na terenie budowy.

§ 4

Warunki płatności

1. Wartość przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi zł brutto (słownie złotych:), w tym % podatku od towaru i usług (VAT).
2. W wartości podanej w ust. 1 zawierają się wszystkie opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT na Okręgowy Urząd Miar w Gdańsku, ul. Polanki 124C, 80-308 Gdańsk, którą wyśle na adres poczty elektronicznej: oum@oum.gda.pl. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Strony protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 8 umowy.
4. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem na konto Wykonawcy, po protokolarnym odbiorze robót bez usterek, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Płatność zostanie zrealizowana na rachunek bankowy w banku nr
6. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego płatnika.

§ 5

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu odbioru i nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kar.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na roboty objęte niniejszą umową.



3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do bezpłatnego usunięcia usterek w ciągu **3 dni kalendarzowych** od momentu zgłoszenia i dokonać ich usunięcia w ciągu kolejnych max. **31 dni kalendarzowych**.

§ 6

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną z tytułu zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji/rękojmi, w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
4. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 40 % ceny ofertowej brutto określonej w § 4 ust.1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania należnych kar umownych z należności określonych na złożonej fakturze.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od części lub całości umowy w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz w niniejszej umowie. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w przypadku wykonania robót niezgodnie z: dokumentacją techniczną, prawem budowlanym lub przepisami bezpieczeństwa pracy, a także tempem robót niedającym gwarancji wykonania zlecenia w terminie.
 - 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu

2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie do 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Odstąpienie od umowy wymaga pisemnego oświadczenia z podaniem uzasadnienia.

§ 8.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- a) zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy - przyczyny zewnętrzne niezależne od Wykonawcy skutkujące niemożliwością dotrzymania terminów wynikających z Umowy, jednak nie dłużej niż o okres trwania przyczyny uniemożliwiającej wykonywanie przedmiotu umowy,
- b) zmiana obowiązującej stawki VAT - jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę,
- c) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian przepisów prawa.

2. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1 lit. b) powyżej wskazując wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Zmiany w umowie, stosownie do postanowień ust. 1 powyżej, będą dokonywane po uzgodnieniu ich zakresu i warunków przez Strony w drodze pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności. W odpowiedzi na pisemny wniosek jednej ze Stron o zmianę umowy, który powinien zawierać przynajmniej wskazanie zakresu proponowanych zmian oraz szczegółowego uzasadnienia ich wprowadzenia, druga Strona powinna wskazać, czy zmiana umowy jest w jej ocenie możliwa i na jakich warunkach może nastąpić.

§ 9

Warunki końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiany osób sprawujących nadzór nad umową, o których mowa w § 3 ust. 1 wymagają formy pisemnej bez konieczności podpisywania aneksu.



**Okręgowy
Urząd
Miar
w Gdańsku**

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) oraz innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych.
4. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie. W przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa zawarta została w formie papierowej i została podpisana przez obie Strony.
6. Umowa zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez obie Strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

